

Junta de Freguesia de Luso
Rua Emídio Navarro, 128
3050-224 LUSO N.I.F.: 505485451

ACTAS

Acta da Primeira Sessão Ordinária do Ano de 2021 da Assembleia de Freguesia de Luso

_____ Aos oito dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um, pelas dezoito horas, reuniu em sessão ordinária, no Grande Hotel do Luso, a Assembleia de Freguesia de Luso, com a seguinte ordem de trabalhos: _____

_____ 1 - Período destinado à intervenção do público; _____

_____ 2 - Votação da acta da sessão anterior; _____

_____ 3 - Apreciação da informação escrita do executivo s/ a atividade da Junta de Freguesia e respetiva situação financeira; _____

_____ 4 – Apreciação do inventário da Freguesia; _____

_____ 5 – Aprovação da prestação de contas relativas ao ano financeiro de 2020; _____

_____ 6 – Outras questões de interesse para a freguesia; _____

_____ Nesta sessão estiveram presentes: Edmundo Duarte, Carlos Rodrigues, Edite Balau, Ricardo Santos, Sandro Esteves, Arlete Gomes, Jorge Fernandes e Nuno Semedo tendo faltado Diogo Ribeiro, o qual apresentou justificação; _____

_____ A Junta de Freguesia fez-se representar pelo seu presidente, Claudemiro Semedo, secretário João Silva, tesoureira Catarina Pereira e ainda pela sua funcionária, Lurdes Bastos. _____

_____ Nesta primeira sessão, estiveram presentes os srs. João Carvalho e Daniel Vieira.

_____ Edmundo Duarte abriu a sessão esclarecendo que apenas foi possível realizar neste dia a primeira sessão devido as medidas impostas pelo governo no combate ao Covid-19, as quais impediam o executivo da Junta de Freguesia de reunir em assembleia em abril. _____

_____ Edmundo Duarte, informou ainda que, na última acta relativa a assembleia de fevereiro de 2021, consta a ausência de Jorge Fernandes, mas que apresentou a justificação no prazo legal para o efeito, pelo que a sua falta se encontra justificada. _____

_____ Edmundo Duarte, informou a assembleia que o executivo solicitou uma intervenção antes do início dos trabalhos, a qual mereceu autorização. _____

_____ Assim, o sr. presidente, Claudemiro Semedo, em nome do executivo e assembleia de freguesia, assim como da população em geral, homenageou a empresa Sociedade de

Refrigerantes Bussaco, Lda., pelo seu centenário. Foi entregue uma lembrança comemorativa ao representante da empresa sr. João Carvalho agradeceu a homenagem. _

_____ Ponto nº 1 (um) – Edmundo Duarte passou de imediato para o ponto nº 2, uma vez que o publico presente, tinha como objetivo a homenagem referida. _____

_____ Relativamente ao ponto nº 2 (dois) - Votação da acta da sessão anterior. Depois de lida e corrigida, a mesma foi **aprovada** por maioria, com abstenção do sr. Jorge Fernandes. _____

_____ Ponto nº 3: Apreciação da informação escrita do executivo s/ a atividade da Junta de Freguesia e respetiva situação financeira. _____

_____ Jorge Fernandes, solicitou esclarecimentos acerca dos apoios às Associações, nomeadamente o motivo de alguns apoios se encontrarem valorizados e outros não. Claudemiro Semedo esclareceu apresentando os valores entregues e informou a Assembleia dos valores que constam na respetiva situação financeira. Informou igualmente que procederam a aquisição de programa informático de gestão para o Cemitério. Também lembrou que tem existido dificuldades na numeração das campas na parte antiga do cemitério e que neste momento não enterram ninguém na parte antiga sem a confirmação da campa por um familiar. Também informou que estão a proceder às escrituras de uma parte do terreno do cemitério que ainda se encontrava em nome de António Lourenço, assim como um terreno na Lameira de Santa Eufêmia, para a construção de um parque de merendas, que ficou em 750 € (setecentos e cinquenta euros). Jorge Fernandes perguntou se já se encontrava concluída a obra da toponímia “Luso Bussaco” na entrada da Vila pela EN234 e que a mesma perdia alguma visibilidade por não se encontrar mais inclinada para a estrada. Claudemiro Semedo esclareceu que a mesma não se encontra concluída e que falta a iluminação e a plantação de cedros na traseira da toponímia a fim de lhe dar mais impacto. Quanto a inclinação, a mesma está conforme as exigências da IP – Infraestruturas de Portugal, qque exigiu que fosse colocada a quatro metros da via. Claudemiro informou também que o jardim da Galp é municipal. Carlos Rodrigues transmitiu a ideia, de que seria interessante a colocação de figurinhas representado o nosso património histórico nomeadamente, acerca das Invasões Napoleónicas, dos Carmelitas e dos burriqueiros, para que os turistas pudessem tirar fotos, e que muitas delas acabam por ser publicadas nas redes sociais as quais participaram na divulgação do nosso destino turístico e difundindo parte da história da Freguesia. Não existindo perguntas relativas a situação financeira de junta passou-se de imediato ao ponto seguinte. _____

_____ Relativamente ao ponto nº 4 (quatro) - Apreciação do Inventário da Freguesia. _____

ACTAS

_____ Edmundo Duarte, perguntou quais os terrenos que ainda não se encontram em nome da Junta, pelo que foi esclarecido por Claudemiro Semedo, que informou que o executivo está a tratar dos registos dos seguintes imóveis: lavadouro, Imóvel do Turismo, duas casas em Várzeas que foram demolidas por volta de 2011/2012, mas que ainda estão em nome de cerca de dezoito herdeiros e a sua regularização tem sido complicada, assim como um terreno no Salgueiral adquirido por volta de 2008 ao sr Carlos Oliveira, e outra parte cedida pela família Costa para a construção de uma sala polivalente para a Associação Recreativa e Cultural do Salgueiral. _____

_____ Carlos Rodrigues, perguntou se tem havido visitas à sala museu Melo Pimenta. Claudemiro Semedo informou que sim e que irá ser distribuída informação juntos dos operadores turísticos da vila. _____

_____ Relativamente ao ponto nº 5 (cinco) - Aprovação da Prestação de Contas relativas ao ano financeiro de 2020. Claudemiro Semedo lembrou que ao abrigo do novo sistema de contabilidade a responsabilidade é do Técnico Oficial de Contas assim como do Executivo da Freguesia. Após esclarecimento de Claudemiro Semedo as contas relativas ao Ano Financeiro de 2020, foram **aprovadas por unanimidade**. _____

_____ Relativamente ao ponto nº 6 (seis) - Outras questões de interesse para a freguesia.

_____ Carlos Rodrigues, afirma ter visto numa página afeta ao Município nas redes sociais a aquisição do Edifício Turiluso e que solicitava sugestões junto da população para sua utilização, e pergunta se alguém da Assembleia tem alguma ideia relativa a sua utilização. _____

_____ Edmundo Duarte, afirmou que há alguns anos, não em assembleia, mas sim em conversa privada se falou sobre este tema, e no decorrer desta conversa, surgiu a ideia de construir o novo mercado e que a ideia foi mal recebida pelos comerciantes do mercado, não tendo havido seguimento neste sentido. _____

_____ Ricardo Santos afirmou que o executivo municipal se antecipou e afirma que a Câmara Municipal ainda não adquiriu o edifício, e tudo o que poderia ser discutido seria mera especulação, ao que Edmundo Duarte respondeu que, mesmo que a Câmara Municipal não tenha adquirido o mesmo, não impedia que o seu futuro fosse analisado e pensar em alguma solução para o imóvel. _____

_____ Jorge Fernandes, afirma que se pode e se deve discutir uma solução para o imóvel, lamenta que o Executivo Municipal tenha solicitado sugestões para o espaço e afirmado

ter já uma ideia definida para o mesmo. Informou ainda que solicitou ao executivo da Junta de Freguesia informação acerca das comunicações entre a Junta e a Camara Municipal acerca da resolução de algumas questões da Freguesia. Agradece o envio da informação solicitada, e diz ter ficado com o sentimento que existiu pouca pressão junto da Câmara Municipal. _____

_____ Claudemiro Semedo respondeu que os emails são um meio de comunicação, mas também existiram contactos informais assim com uma reunião em sede do Município, com o sr. dr. Rui Marqueiro, Presidente da Câmara Municipal nos Paços do Concelho a dia 31 de agosto. Edmundo Duarte lembra que o convite para participar na mesma foi para todos os elementos da Assembleia de Freguesia e que na Assembleia posterior a mesma reunião, foi dado conhecimento do teor da mesma. _____

_____ Jorge Fernandes questionou também o regulamento do Mercado e como funciona a atribuição dos valores das rendas. Claudemiro Semedo apresentou os valores pagos pelos inquilinos do mercado e lembrou que a Junta de Freguesia está a trabalhar sobre o novo regulamento com a dra. Daniela Esteves e que neste momento se encontra em vigor o regulamento de 1978. _____

_____ Claudemiro Semedo, informou que no novo regulamento a junta pretende que quando existir trespasses querer atribuir os valores percentuais por localização e valor por m2 a favor da Junta de Freguesia. Jorge Fernandes retorquiu que atendendo aos valores apresentados, que existe concorrência desleal face as rendas pagas por outros comerciantes fora do mercado. Jorge Fernandes perguntou por quem pode ser utilizado o parque de estacionamento nas traseiras do mercado. Claudemiro Semedo respondeu que deveria ser para uso exclusivo dos clientes. Edmundo Duarte diz não fazer sentido os comerciantes utilizarem os lugares contíguos ao mercado, dificultando o acesso ao mesmo pelos clientes. _____

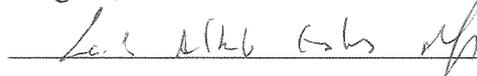
_____ Documentos anexos a esta acta, arquivados em pasta própria e que dela passam a fazer parte integrante: _____

_____ Doc. nº 48 – Justificação de falta de Jorge Fernandes à sessão de fevereiro 2021;

_____ Doc. nº 49 – Justificação de falta de Diogo Ribeiro;

_____ Doc. nº 50 - Informação escrita do Presidente da Junta sobre a atividade da mesma;

_____ Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia de Freguesia, Edmundo Duarte, agradeceu a cedência do espaço do Grande Hotel de Luso e deu por encerrada a sessão da qual foi lavrada a presente acta que, por mim, primeiro secretário, Carlos Alberto Esteves Rodrigues, foi subscrita e vai ser assinada pelos presentes. _____

 _____

Junta de Freguesia de Luso
Rua Emídio Navarro, 128
3050-224 LUSO N.I.F.: 505485451

ACTAS

Paula
Arlete Cepurreiro Gomes
x *[Signature]*

